



Kanton Graubünden  
Gemeinde Albula/Alvra

# Zonenplan 1:2 000

## Erhaltungszone

Entwurf 2. Mitwirkungsaufgabe

### Festlegungen Zonenplan

#### Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG
--	---------------------	--------	-------------

#### Schutzzonen

	Archäologiezone		Art. 36 KRG
	Trockenstandortzone		Art. 31 BauG
	Grundwasser- und Quellschutzzone		Art. 37 KRG

#### Weitere Zonen

	Erhaltungszone		Art. 31 KRG
	Gefahrenzone 2		Art. 38 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRG

### Informative Inhalte

#### Orientierend

	Wald	WaG/KWaG
	Erfassungsbereich Naturgefahren	WaG/KWaG

#### Hinweisend

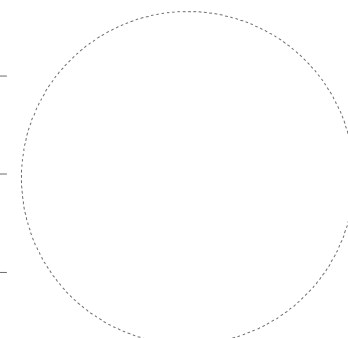
	Gewässer
--	----------

**WaG** Bundesgesetz über den Wald  
**ES** Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung  
**KRG** Kantonales Raumplanungsgesetz  
**KWaG** Kantonales Waldgesetz  
**BauG** Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 23. Oktober 2024 / Bearbeitung: tb  
 Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 14. April 2024

**Stauffer & Studach Raumentwicklung**  
 Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur  
 +41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

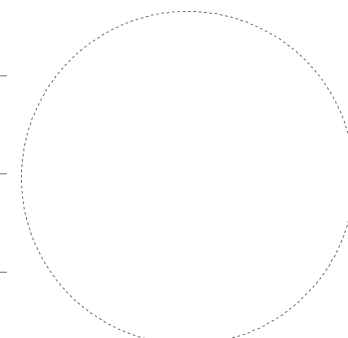
Von der Gemeindeversammlung angenommen am:



Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindegeschreiber:

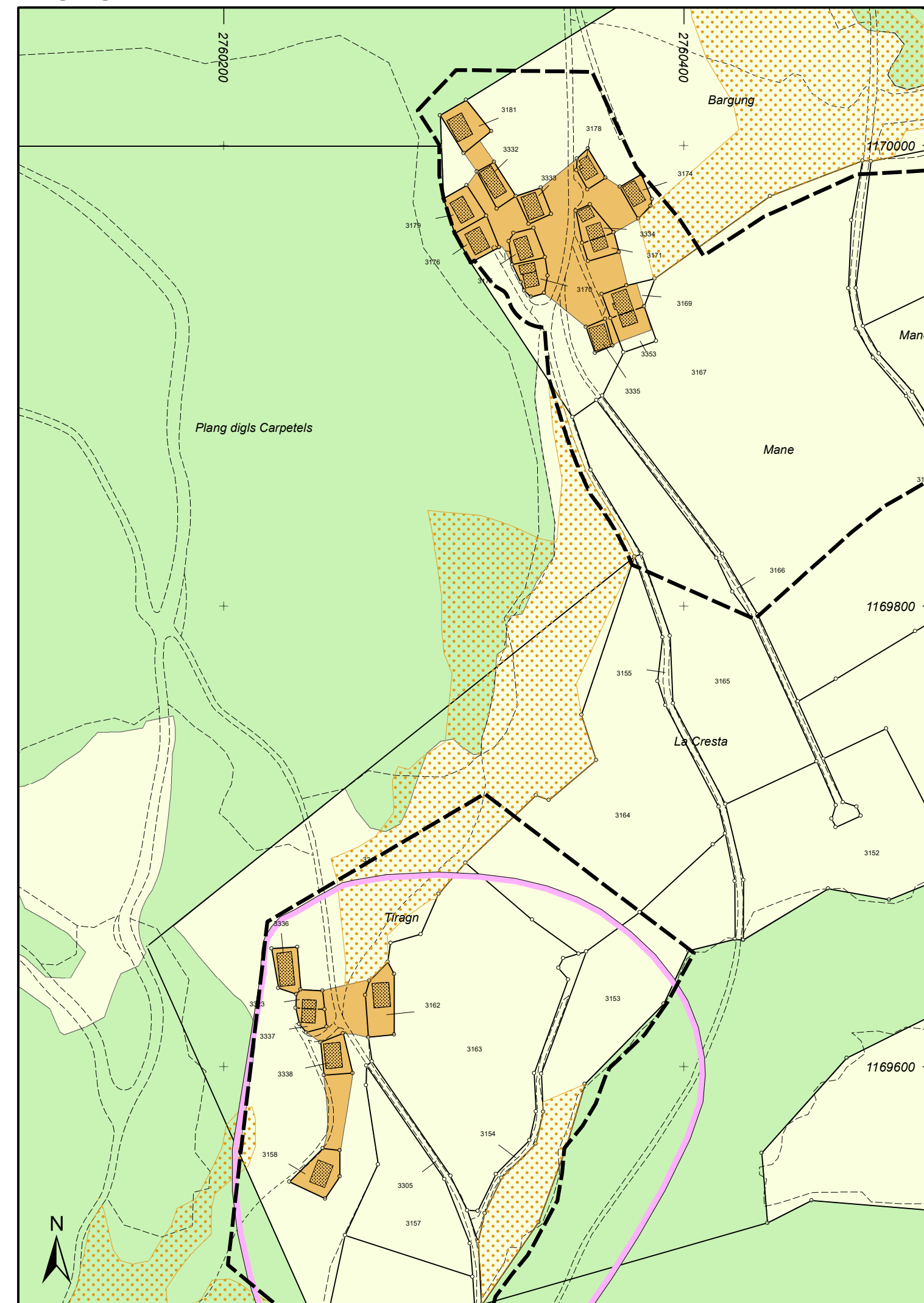
Von der Regierung genehmigt am:



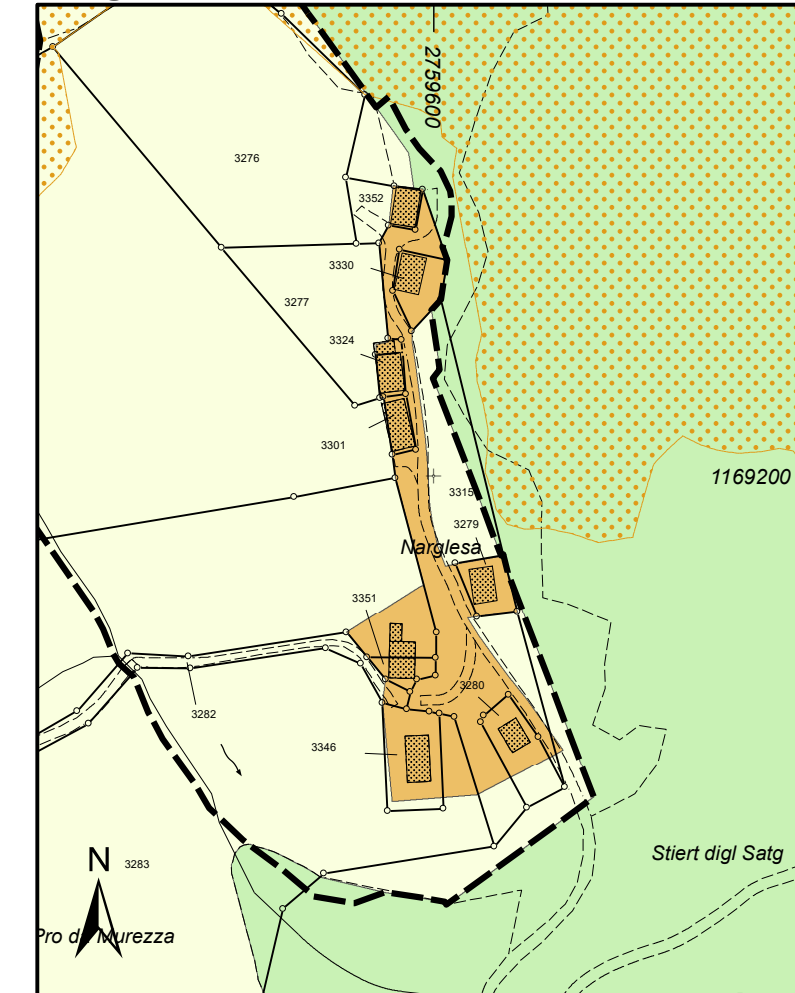
Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

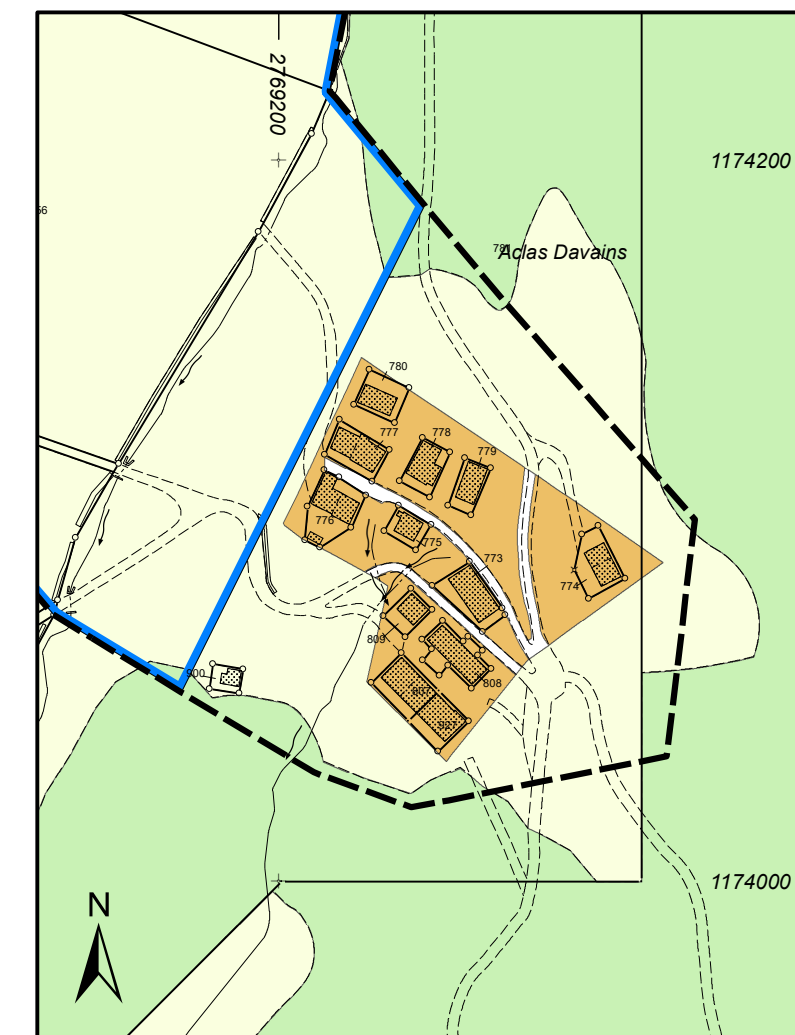
## Bargung



## Narglesa



## Aclas Davains



## Aclas Dafora

