



Wohnbauten

(Dauerwohnbaute / Temporärwohnbaute) inkl. dazugehörige Nebenbauten resp. Erschliessungsanlagen

Bauvorhaben

- Neubau**
- Bestehende Baute**
 - Erneuerung (Renovation)
 - Erweiterung nach innen
 - Erweiterung nach aussen (Anbau)
 - Zweckänderung
 - Abbruch und Wiederaufbau

Nutzungszweck der Baute

Nichtlandwirtschaftliches Bauvorhaben:

- Dauerwohnbaute
- Ferien- / Wochenendhaus, Jagdhütte
- Garage
- Remise
- Holzschopf
- Gartenhaus
- Bienenhaus
- Weitere Bauten (Erschliessung, Abwasser etc.):

.....
.....

Zusätzlich zu den im BAB-Formular aufgeführten Unterlagen einzureichen (bei landwirtschaftlichen Wohnbauten)

- Feststellungsverfügung des Grundbuchinspektorates und Handelsregisters**

Landwirtschaftliches Bauvorhaben:

- Dauerwohnbaute
- Landw. Temporärwohnbaute (Maiensässhütte)
- Sennerei / Käseerei
- Garage
- Remise
- Holzschopf
- Gartenhaus
- Bienenhaus
- Weitere Bauten (Erschliessung, Abwasser etc.):

.....
.....

Angaben zur Wohnsituation (bei landwirtschaftlichen Bauvorhaben)

Ist das Wohnhaus Bestandteil eines landwirtschaftlichen Gewerbes im Sinne des BGBB? Ja Nein

Wenn ja: Feststellungsverfügung des Grundbuchinspektors (Art. 84 BGBB) ist dem Gesuch beizulegen.

Das Wohnhaus wird bewohnt durch: Eigentümer Pächter

Adresse des Pächters:

Name / Vorname:

Telefon:

Strasse / Nr.:

Mobiltelefon:

PLZ / Ort:

E-Mail:

Verwendung der Baute

Alter / Baujahr:

letzter Umbau:

Ursprünglicher Zweck der Baute:

.....

bis (Jahr):

Nutzungsänderung der Baute in:

.....

seit (Jahr):

Wurde der **Wohnteil zu landwirtschaftlichen Zwecken** verwendet?

Nein Ja

bis (Jahr):

Benutzungsdauer: Tage / Jahr

Wurde der bestehende Wohnteil **auch zu Ferienzwecken** verwendet?

Nein Ja

seit (Jahr):

Benutzungsdauer: Tage / Jahr

Wurde der Wohnteil **ausschliesslich zu Ferienzwecken** verwendet?

Nein Ja

seit (Jahr):

Benutzungsdauer: Tage / Jahr

Weitere Angaben:

.....

Geschätzte Baukosten

Kostenschätzung für das Bauvorhaben:

Total (CHF):

Bauliche Gestaltung

Farbgebung / Materialwahl der Fassade, des Daches etc.:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Erschliessung

Wasser (Leitungen in Pläne einzeichnen)

Bezug:

- im Gebäude / in der Anlage:
 - vorhanden
 - Anschluss vorgesehen

- in der Umgebung:
 - vorhanden
 - Quelle
 - Bach
 - Brunnen
 - Fassung vorgesehen
 - Quellfassung
 - Brunnen

Wasseranschluss / Sanitäre Einrichtungen:

- | | | |
|----------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Küche | <input type="checkbox"/> vorhanden | <input type="checkbox"/> vorgesehen |
| Bad / Dusche | <input type="checkbox"/> vorhanden | <input type="checkbox"/> vorgesehen |
| Wasser-Klosett | <input type="checkbox"/> vorhanden | <input type="checkbox"/> vorgesehen |

Weitere Anschlüsse:

- vorhanden vorgesehen

Abwasser (Leitungen in Pläne einzeichnen)

Abwasserentsorgung:

- Gemeindekanalisation: Anschluss
 - vorhanden
 - vorgesehen
 - wann?

- Einzelkläranlage:
 - vorhanden
 - vorgesehen
 - Typ und System:

- Einleitung in ein Gewässer (Vorfluter):
 - vorhanden
 - vorgesehen
 - Name des Gewässers:

- Versickerung:
 - vorhanden
 - vorgesehen (Hydrologisches Gutachten ist beizulegen)

- Stapelung in abflusslose Grube¹:
 - vorhanden
 - vorgesehen
 - Nutzhalt der Grube: m³
 - Typ des Stapelbehälters:
 - Name der ARA:

- Chemische / Camping-Toilette
 - vorhanden
 - vorgesehen
 - Typ

- Kompost-Toilette
 - vorhanden
 - vorgesehen
 - Typ

HINWEIS:

Checkliste für Wasser und Abwasser
www.anu.gr.ch

¹ Der Inhalt der abflusslosen Grube muss in einer zentralen Abwasserreinigungsanlage (ARA) entsorgt werden.

Strasse, Weg, Zufahrt
(Linienführung in Pläne einzeichnen)

- vorhanden
- vorgesehen

Bei Anschluss an Kantonsstrasse im Vorfeld das Tiefbauamt kontaktieren: www.tiefbauamt.gr.ch

Bauabfälle und Aushub

Verwendung des Aushubs vor Ort

- Nein Ja Volumen m³

Entsorgung von überschüssigem Material

- Nein Ja Volumen m³

Ort der Entsorgung:

Standort des Sammel- und Sortierplatzes zur Entsorgung der übrigen Bauabfälle:

.....

Beschrieb und Begründung des Bauvorhabens

a) Beschrieb:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

b) Begründung:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Unterschrift

Ort / Datum

Die Gesuchstellerin / Der Gesuchsteller

.....

.....